



Colmenar Viejo

EXTRACTO

De los acuerdos adoptados por la **JUNTA DE GOBIERNO LOCAL** en la Sesión Ordinaria celebrada el día **15 de mayo de 2014**

224/14 SECRETARÍA: APROBACIÓN, SI PROCEDE, DEL ACTA DE LA ÚLTIMA SESIÓN CELEBRADA.

Se aprueba el acta de la sesión celebrada el día 8 de mayo de 2014

225/14 CONTRATACIÓN: EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN DE OBRAS; "REFORMA DEL ÁREA INFANTIL EN LA CALLE DEL TRANSIBERIANO". LICITACIÓN (PNSP) (3458/14).

Se aprueba el expediente presentado ordenando la apertura del procedimiento de adjudicación.

226/14 CONTRATACIÓN: EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN DE OBRAS; "CIRCUITO DE EDUCACIÓN VIAL EN LA CARRETERA DEL EMBALSE DE COLMENAR VIEJO" LICITACIÓN (PNSP) (3463/14)

Se aprueba el expediente presentado ordenando la apertura del procedimiento de adjudicación.

227/14 CONTRATACIÓN: ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO; "PIROTECNIA FIESTAS PATRONALES 2014", (PNSP) (720/14)

Se adjudica el contrato a PIROTECNIA CABALLER, S.A. en el precio total de 20.249,99 euros.

228/14 INTERVENCIÓN: RELACIÓN DE FACTURAS NÚMERO QUINCE (4908/14)

Se aprueba la relación presentada por importe de 101.557,94 euros.

229/14 INTERVENCIÓN: RELACIÓN DE LIQUIDACIONES TRIBUTARIAS (5121/14)

Se aprueba la relación presentada por importe de 44.760,48 euros.



Colmenar Viejo

230/14 INTERVENCIÓN: APROBACIÓN DE PADRONES FISCALES IBI 2014. CARGO LIQUIDACIONES Y PERÍODO DE COBRO (5056/14)

Se aprueban los padrones presentados, así como el cargo de liquidaciones por alta, fijando el período de pago voluntario entre el 29 de agosto y el 31 de octubre de 2014, ambos inclusive.

231/14 INTERVENCIÓN: BONIFICACIONES IBI 2014 POR FAMILIA NUMEROSA SOLICITADAS POR ANTONIO NAVARRO NAVARRO Y EDUARDO JOSÉ BOTÍN ACHUTEGUI (1454/14)

Se deniegan las bonificaciones solicitadas por incumplir el art. 5.4 de la Ordenanza Municipal del Impuesto de Bienes Inmuebles.

232/14 INTERVENCIÓN: BONIFICACIONES IBI 2014 POR FAMILIA NUMEROSA SOLICITADAS POR CARLOS JESÚS BOTANA DE LAS HERAS Y MARÍA TERESA JUEZ ROMEO (4545/14)

Se deniegan las bonificaciones solicitadas por incumplir el art. 5.4 de la Ordenanza Municipal del Impuesto de Bienes Inmuebles.

233/14 INTERVENCIÓN: BONIFICACIONES IBI 2014 POR FAMILIA NUMEROSA SOLICITADAS POR FÉLIX MOLINERO RODRÍGUEZ, ABEL BERNÁRDEZ FROILÁN, Y JOSÉ MARÍA MONTORO BANDERAS (4546/14)

Se deniegan las bonificaciones solicitadas por incumplir el art. 5.5 de la Ordenanza Municipal del Impuesto de Bienes Inmuebles.

234/14 INTERVENCIÓN: BONIFICACIONES IBI 2014 POR FAMILIA NUMEROSA SOLICITADAS POR CESAR OCTAVIO DE LA TORRE DELGADO Y MARÍA NIEVES ESCOBAR PARRONDO, (4740/14)

Se deniegan las bonificaciones solicitadas por incumplir el art. 5.4 de la Ordenanza Municipal del Impuesto de Bienes Inmuebles.

235/14 INTERVENCIÓN: EXENCIOS IVTM POR MINUSVALÍA DE LOS TITULARES (4939/14)

Se conceden las bonificaciones solicitadas.

236/14 INTERVENCIÓN: ANULACIONES DE OFICIO LIQUIDACIONES IVTM (4917/14)



Colmenar Viejo

Se anulan las liquidaciones recogidas en el informe.

237/14 INTERVENCIÓN: ANULACIÓN DE OFICIO LIQUIDACIÓN IIVTNU (5100/14)

Se anula la liquidación nº 66092/14 y se practica una nueva.

238/14 DEPORTES: CONTRATO DE PATROCINIO "CAMPEONATO MUNDIAL JUVENIL DE CLUBES DE FÚTBOL (3581/14)

Se autoriza la firma del contrato propuesto.

239/14 DESARROLLO LOCAL: PROPUESTA DE LA CONCEJALÍA SOBRE COLABORACIÓN EN PROGRAMA FORMATIVO CON EL COLEGIO SALESIANOS EL PILAR (5118/14).

Se autoriza la realización de las prácticas solicitadas

240/14 URBANISMO: CONVENIO DE GESTIÓN URBANÍSTICA, EJECUCIÓN DE OBRAS EN VIARIO. AHORRAMAS, S.L. (1022/14)

Se aprueba provisionalmente el convenio presentado.

241/14 URBANISMO: INFORMES DE LA SEGUNDA TENENCIA DE ALCALDÍA SOBRE ACTIVIDAD CORRESPONDIENTE A LOS MESES DE MARZO Y ABRIL 2014 (2055/14)

La Junta queda enterada de las actuaciones registradas en los meses de MARZO Y ABRIL de 2014 y ordena su publicación en el Extracto para conocimiento general:

1: ACTUACIONES COMUNICADAS ESTIMADAS - MARZO 2014

FECHA	SITUACIÓN	DESCRIPCIÓN	REF.
05/03/2014	Cl Molino de Viento 29, 3º Izq.	Sustitución azulejos y suelo	2780/2014
05/03/2014	Cl Isla de Fuerteventura 12 Bajo	Enfoscado murete y solera de hormigón	2788/2014
05/03/2014	Cl Juan XXIII 1, 1º DC	Sustituir tuberías calefacción y acondicionamiento de baño	2789/2014
05/03/2014	Cl Gimialcón 48	Reforma baño, pintura y colocación tarima flotante	2787/2014
06/03/2014	Cl Carrilejos 54, 1º	Cambiar bañera por plato de ducha y sanitarios	2779/2014
06/03/2014	Cl Madrid 1	Solera de hormigón en patio	2778/2014



Colmenar Viejo

06/03/2014	Cl Arroyo del Pozanco 44	Reparación valla y pilastra puerta acceso a rampa	2776/2014
06/03/2014	Avda Libertad 51, 3º 5	Reformas interiores	2777/2014
12/03/2014	Cl Real 15	Quitar canalón, pintar alero y mediana	138/2014
12/03/2014	Cl Arenas de San Pedro 35	Quitar gotera de lavadero	2089/2014
17/03/2014	Cl Claudio Coello 5, 2º Izq.	Cambio de puertas y poner tarima	3004/2014
17/03/2014	Cl Laurel 12	Acondicionamiento de patio	3008/2014
17/03/2014	Avda Libertad 77	Colocación cristales	2313/2014
17/03/2014	Cl Juan Ramón Jiménez 20	Cambio baño	3007/2014
17/03/2014	Cl Puente Nuevo 25	Acondicionamiento de jardín	3001/2014
17/03/2014	Cementerio	Colocación de lápida	3002/2014
17/03/2014	Cl Cerro de San Pedro 2	Sustitución equipo de filtración de piscina	3005/2014
17/03/2014	Cementerio	Colocación de lápida	3142/2014
17/03/2014	Cl Guatemala 6, portal 6	Pintura de bandejas de terrazas y aleros	3145/2014
17/03/2014	Cl Párroco Gabriel Mateo Montes 43	Arreglo de red sanitaria	3144/2014
19/03/2014	Cl Juan Ramón Jiménez 22, bajo	Cambio piso de garaje y losas de piedra en patio	3264/2014
19/03/2014	Cl Huertas 12, 2º A	Reforma de cocina	3265/2014
20/03/2014	Cl Mosquilona 36	Acondicionamiento de local	8376/2013
21/03/2014	Cl Miguel Torres 24	Reforma cuarto de baño	3360/2014
21/03/2014	Cl Tomás Bretón 49	Alicatado y solado cocina, impermeabilización jardinera	3357/2014
21/03/2014	Cl Maquinilla 3, 3º B	Realización jardinera de ladrillo en terraza	3359/2014

2: LICENCIAS DE OBRA - SIN PROYECTO - MARZO 2014

FECHA	SITUACIÓN	DESCRIPCIÓN	REF.
03/03/2014	Cl Mosquilona	Renovación red agua	824/2014
03/03/2014	Cl Madroño 14A	Cala acometida agua	2100/2014
03/03/2014	Cl Petunias 2A	Cala acometida gas natural	2092/2014
03/03/2014	Cl Santa Ana 33	Cala acometida gas natural	2095/2014
03/03/2014	Cl San Cristóbal 6	Cala acometida gas natural	2093/2014
03/03/2014	Cl Dr González Serrano 13	Cala acometida gas natural	2097/2014
03/03/2014	Cl Narros del Castillo 4	Cala acometida gas natural	2094/2014
06/03/2014	Cl Madrid 1	Levantar muro	2230/2014
06/03/2014	Cl Maquinilla 3, 4º A	Instalación pérgola	11107/2013
06/03/2014	Cl Miguel Hernández 5	Reforma para conservación y mantenimiento	2227/2014
06/03/2014	Parcela 10 del Polígono 33	Sondeo para captación de agua	2228/2014
06/03/2014	Avda Tejera 2	Instalación sistema pago automático y adecuación caseta	2314/2014
06/03/2014	Cl Tinte	Apertura huecos ventilación	2063/2014



Colmenar Viejo

		en cubierta	
07/03/2014	Cl Venezuela 8	Quitar tirolesa y pintura	2781/2014
07/03/2014	Cl Real 25	Cala acometida agua	2091/2014
17/03/2014	Cl Cruz del Alamillo 7	Cala restructuración acometida agua	2316/2014
17/03/2014	Avda Novena 3	Cambio contador agua	2520/2014
24/03/2014	Cl Guayanas 14	Cala acometida agua	3010/2014
24/03/2014	Cl Narros del Castillo 2	Cala acometida gas natural (cambio ubicación)	2364/2014
24/03/2014	Avda Mediterráneo 37	Cala acometida gas natural	3009/2014
24/03/2014	Avda Worms 3 bis	Cala acometida gas natural	1204/2014
24/03/2014	Avda Sexta 1	Cala acometida agua	3302/2014
24/03/2014	Parcela 217 del Polígono 47	Retranqueo acometida agua	1683/2014
24/03/2014	Avda Libertad 79	Cala telefónica	3015/2014
24/03/2014	Cl Tinte 14	Acondicionamiento de local	8162/2013
24/03/2014	Cl Puente Nuevo 16	Solado de patio	3267/2014
24/03/2014	Avda Libertad 52	Solera de hormigón en rampa de acceso a garaje	3146/2014
24/03/2014	Cl Sombrerero 24	Colocación de toldo	2226/2014
24/03/2014	Cl Blascomillán 33	Rehabilitación muro de jardinera	5233/2013

3: LICENCIAS DE OBRA - CON PROYECTO - MARZO 2014

Fecha	Situación	Descripción	Ref.
20/03/2014	Cl Campanario 4	Proyecto ejecución vivienda unifamiliar	4940/2012
27/03/2014	Cl Miguel Hernández 5	Piscina	13463/2013
24/03/2014	Cl Ruperto Chapí 38	Recalce cimentación	4849/2013

4: LICENCIAS DE ACTIVIDAD - CAMBIOS DE TITULARIDAD - MARZO 2014

FECHA	SITUACIÓN	DESCRIPCIÓN	REF.
17/03/2014	Cl Molino de Viento 14 local 8D CC "El Mirador"	Tinte, limpieza en seco, lavado y planchado (expte. 1586)	1351/2014
27/03/2014	Cl Molino de Viento 14 local 13C CC "El Mirador"	Bar (expte. 1520)	12908/2013

5: LICENCIAS DE ACTIVIDAD - DECRETOS DE INSTALACIÓN - MARZO 2014

FECHA	SITUACIÓN	DESCRIPCIÓN	REF.
27/03/2014	Cl Cobalto 9	Estudio de grabación musical (expte. 4003)	9373/2013
27/03/2014	Cl Madroño 5	Almacén y distribución productos farmacéuticos (expte. 2985)	5022/2012



Colmenar Viejo

6: LICENCIAS DE ACTIVIDAD - ACTAS DE FUNCIONAMIENTO - MARZO 2014

FECHA	SITUACIÓN	DESCRIPCIÓN	REF.
03/03/2014	Cl Marqués de Santillana 10, local 22	Venta de aparatos electrónicos y componentes (expte. 78/13)	13583/2013
03/03/2014	Avda Tejera 2, local 45 CC "El Vental de la Sierra"	Comercio menor calzado infantil (expte. 13768/2013)	13768/2013
03/03/2014	Cl Sogueros 2, local 2	Comercio textil (expte. 326/2014)	326/2014
18/03/2014	Avda Libertad 25	Taller para acristalamiento de automóviles (expte. 2984)	5899/201
18/03/2014	Cl Oro 36	Garaje (expte. 3003)	5223/2011
18/03/2014	Cl Boalito 39, Drcha	Taller de diseño gráfico (expte. 2997)	4620/2011
18/03/2014	Avda Reyes 10	Recauchutado y reconstrucción cubiertas, reparación y montaje de neumáticos (expte. 3038)	6410/2012
25/03/2014	Ctra Miraflores km 33	Restaurante (expte. 2507)	4820/2011

1: ACTUACIONES COMUNICADAS ESTIMADAS - ABRIL 2014

FECHA	SITUACIÓN	DESCRIPCIÓN	REF.
23/04/2014	Cl Félix Gómez 17	Cambio de ventanas	4168/2014
23/04/2014	Cl Madrid 1	Alicatado de cocina y baño	4170/2014
23/04/2014	Cementerio	Montaje de lápida	4207/2014
23/04/2014	Cementerio	Montaje de lápida	4209/2014
23/04/2014	Cl Doctor González Serrano 3, 3º	Solado terraza sobre nueva impermeabilización	4208/2014
23/04/2014	Cl Juan Miró 9	Solado de patio	4206/2014
23/04/2014	Cl Marqués de Santillana 12-14	Sustitución piezas sueltas en suelo	4019/2014
23/04/2014	Cl Pintor Sorolla 8, 6ºA	Sustitución azulejos baño	4238/2014
23/04/2014	Cl Feria 13	Pintura sobre enfoscado vertical exterior por humedad de gotera	4237/2014
23/04/2014	Cl Miguel de Cervantes 10	Solado de suelo de garaje	4289/2014
23/04/2014	Cl San Francisco 7	Acondicionamiento y conservación	3685/2014
24/04/2014	Cl Tilos 6	Reconstrucción cubierta y sustitución solado	4495/2014
24/04/2014	Cl Guadalajara 40	Sustitución falso techo salón	4484/2014
24/04/2014	Cl Puente del Manzanares 3	Impermeabilización parcial de terraza	4486/2014
24/04/2014	Cl Santa Margarita 15	Construcción valla medianera	4485/2014
24/04/2014	Cl Enrique Granados	Rehabilitación pista de tenis	4406/2014



Colmenar Viejo

FECHA	SITUACIÓN	DESCRIPCIÓN	REF.
	15-17		
24/04/2014	Cl Boalito 37, 2º B	Alicatado cocina y cambio de ventanas	4516/2014
24/04/2014	Cl Manuel Aleas 76	Solado de patio, hormigonado	4513/2014
24/04/2014	Cl Blascomillán 60	Solado de jardín	4514/2014
24/04/2014	Avda Séptima 10	Acondicionamiento terraza, garaje y piscina	4537/2014

2: LICENCIAS DE OBRA - SIN PROYECTO - EN ABRIL 2014

FECHA	SITUACIÓN	DESCRIPCIÓN	REF.
01/04/2014	Parcela 32 del Polígono 14	Depósito de agua	
01/04/2014	Cl Jara 40	Demolición de tabique, repasos de solado y pintura	
01/04/2014	Cl Madrid 1	Carpintería metálica exterior, puertas de paso y tarima flotante	13620/2013
01/04/2014	Cl Chile 9	Desplazamiento puerta de carruajes	
01/04/2014	Cl Puente Viejo 11	Desplazar puerta de garaje y solar patio	3366/2014
09/04/2014	Cl Río Genil 56-58	Pintura de fachada	3478/2014
09/04/2014	Cl Boalito 39	Derribar zócalo	3543/2014
09/04/2014	Cl Cobalto 9	División tabiquería interior	9247/2013
09/04/2014	Cl Isla de Tenerife 9	Cala acometida agua	3481/2014
09/04/2014	Cl San Pedro 7	Cala acometida gas natural	3549/2014
09/04/2014	Cl Manuel Aleas 1 y 3	Cala acometida gas natural	3550/2014
09/04/2014	Cl Santa Teresa 17	Cala acometida gas natural	3483/2014
09/04/2014	Cl Ávila 28	Cala acometida gas natural	3482/2014
09/04/2014	Cl Oro 52	Cala acometida agua	3701/2014
11/04/2014	Parcela 20 del Polígono 30	Conexión de tubería de agua	3717/2014
11/04/2014	Cl Carrilejos 24	Apertura de calle	3904/2014
11/04/2014	Cl Plata 1	Cala para empalmes de media tensión	3908/2014
15/04/2014	Cl Paraguay 1	Cambiar muro de parcela	3555/2014
15/04/2014	Cl Miguel Torres 15	Cerrar porche y cambio de terrazas	4029/2014
15/04/2014	Cl Brasil 2	Sustitución suelo de terraza	3970/2014
15/04/2014	Cl San Sebastián 32	Saneado de fachada	7293/2013
15/04/2014	Parcela 110 del Polígono 40	Ejecución de pozo	8223/2013

3: LICENCIAS DE OBRA - CON PROYECTO - EN ABRIL 2014

FECHA	SITUACIÓN	DESCRIPCIÓN	REF.
01/04/2014	Cl 2 de febrero 3, Trav 2 de febrero 1	Modificación de proyecto 25 viviendas, trasteros y garaje	5602/2013



Colmenar Viejo

03/04/2014	CI Pradillo 3	Proyecto 4 unidades bachillerato en IES Ángel Corella	2/2014
15/04/2014	CI Río Genil 25	Modificación proyecto ejecución	3018/2014
21/04/2014	CI Navalosa 10	Transformación de local en vivienda	1624/2014

4: LICENCIAS DE ACTIVIDAD - CAMBIOS DE TITULARIDAD - ABRIL 2014

FECHA	SITUACIÓN	DESCRIPCIÓN	REF.
23/04/2014	CI Ventanilla 1	Bar (expte. 1531)	2352/2014
23/04/2014	CI Marqués de Santillana 10	Bar (expte. 2411)	3518/2014

5: LICENCIAS DE ACTIVIDAD - DECRETOS DE INSTALACIÓN - ABRIL 2014

FECHA	SITUACIÓN	DESCRIPCIÓN	REF.
15/04/2014	CI Narros del Castillo 6, local 5	Panadería-Cafetería (expte. 3078)	4868/2013
23/04/2014	CI Río Duero 4	Bar (expte. 3052)	3518/2014

6: LICENCIAS DE ACTIVIDAD - ACTAS DE FUNCIONAMIENTO - ABRIL 2014

FECHA	SITUACIÓN	DESCRIPCIÓN	REF.
02/04/2014	CI Madrid 2, local 5	Bar (expte. 2734Bis)	3291/2012
02/04/2014	Parcela 23 del Polígono 34	Explotación extensiva ganado ovino (expte. 2936)	6278/2013

242/14 DISCIPLINA ACTIVIDADES: ORDEN CESE DE ACTIVIDAD SIN LICENCIA EN C.C. EL MIRADOR. (8016/13).

Disponer el cese efectivo de la actividad porque carece de la preceptiva Licencia municipal de funcionamiento. Si no se cumpliera esta orden de cese, se adoptarán las medidas necesarias por la Policía Local, el día 17 de junio de 2014.